

Управляющая организация: ООО "ЭЛЛАДА"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.ВОКЗАЛЬНАЯ, д. 7 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

5 403,70 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		36,878

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств за предыдущий месяц*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		1293575,86	20700,00	1314275,86	1188450,32	15300,00	1203750,32	105125,54	5400,00	110525,54	91,590
Содержание жилья		774536,77	20700,00	795236,77	712151,03	15300,00	727451,03	62385,74	5400,00	67785,74	91,480
Текущий ремонт жилья		518857,13		518857,13	476368,80		476368,80	42488,33		42488,33	91,810
Вывоз мусора		181,96		181,96	-69,51		-69,51	251,47		251,47	-38,200
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		112782,14		112782,14	98276,20		98276,20	14505,94		14505,94	87,140
ИТОГО:		1406358,00	20700,00	1427058,00	1286726,52	15300,00	1302026,52	119631,48	5400,00	125031,48	91%
Доп.взносы на ремонт МКД		48505,24		48505,24	48544,71		48544,71	-39,47		-39,47	100%

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	319 682,88	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Вок.-7-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	168 595,44	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Вок.-7-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	23 412,95	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Вок.-7-с
Дератизация подвальных помещений	5 513,74	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Вок.-7-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	19 453,32	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Вок.-7-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	96 618,12	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Вок.-7-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	44 742,60	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Вок.-7-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	101 631,38	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Вок.-7-с
Аренда контейнеров ТКО	16 211,16	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Вок.-7-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	68 964,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Вок.-7-с
Прочие услуги	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Вок.-7-с
Текущий ремонт МКД	443 914,02	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Вок.-7
Работы по содержанию и благоустройству МКД	51 045,11	
ИТОГО жилищные услуги:	1 359 784,72	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:	-20,880
--	----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	48,594	48,545	-0,049

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: